

CASE STUDY

固定資産税の特例
導入事例

業界(業種)
金属切削加工業

課題
定期的な設備投資による、支払い費用の計画

導入サービス
ファイナンスリース

導入製品
立形マシニングセンタ NVX 5080
(DMG森精機製)

導入の効果
● 早期償却、支払費用の削減・平準化を実現
● 地方税法に基づく固定資産税の特例活用
固定資産税の課税標準を3年間ゼロに軽減

TOSHIBA

▶ 長尾工業株式会社様

地方税法に基づく固定資産税の特例

リースの活用により、 早期償却、支払費用の 削減・平準化を実現

～固定資産税の課税標準を3年間ゼロに軽減～



東京都目黒区に本社を構える長尾工業株式会社様は、福島県郡山市に2工場を所有する、切削加工の総合メーカーです。

試作から量産まで幅広く行い、加工から後処理まで一貫した受注体制を整えており、「お客さまに安心を提供する」を追及しています。

100台以上の広範囲な種類の最新設備を所有し、通信機器、油圧空圧機器、医療機器、光学機器と多種多様な

対応が出来る体制を整え、高品質な商品を提供しております。

更なる事業拡大に向けて、今般、中小企業等経営強化法を活用してDMG森精機製の立形マシニングセンタNVX 5080の導入を行いました。

本設備を使用して、高精度・多品種の金属加工が可能となり、更に生産時間も短縮することから、より一層お客さまのニーズに応え、新規開拓を進め、経営基盤の拡大を目指しています。

みずほ東芝リース株式会社

<https://www.toshiba-lease.co.jp/>

We solved the problem in this way.

EQUIPMENT INTRODUCTION



設備一例：主軸移動型 CNC 旋盤



設備一例：立形マシニングセンタ

CORPORATE PROFILE

長尾工業株式会社

[本社所在地]

東京都目黒区目黒本町

[工場所在地]

福島県郡山市

[設立]

1972年7月

[事業内容]

NC 複合自動旋盤と CNC 複合旋盤及び
マシニングによる切削の総合メーカー

[URL]

<http://www.nagao-inck.co.jp>

郡山工場

リースの活用により、
早期償却・支払費用の平準化を実現

長尾工業株式会社 代表取締役 長尾敏夫様
にお話を伺いました。

「毎年度、継続した投資計画を策定している
中で、支払費用の平準化は必須となっており、
リース・割賦での導入を投資毎に検討して

います。その中でも今回リースを活用した
要因は、購入した際の法定耐用年数10年
よりも短い6年の期間で契約を行い、早期
償却が可能となった点が最大のメリットと
感じています。」

固定資産税の特例を利用し、
支払費用を削減

「当社では、計画的な設備導入を行う為、
顧問税理士と設備導入計画を作成し、特例
認定を受けています。その結果、設備導入の
際には固定資産税の課税標準を3年間ゼロ
に軽減することが可能となり、積極的な
設備投資に繋がっています。

また、本特例はリースでも活用可能であり、

申請手続きについては、みずほ東芝リース
さんに、迅速に対応していただき、非常に
助かりました。

優遇税制や補助金の活用といった情報を、
日頃からみずほ東芝リースさんより提供や
提案を受けており、非常に役立っています。
今後も期待している部分です。」

地方税法に基づく固定資産税の特例

● 特例措置（固定資産税の課税標準を3年間、ゼロ～1／2に軽減）

対象設備	生産性向上に資する指標が旧モデル比で、年平均1%以上向上する設備、事業用家屋
申請要件	・中小企業等経営強化法※に基づく先端設備導入計画の認定を受けていること ・資本金1億円以下の法人（大企業の子会社等を除く）

※ 中小企業等経営強化法（先端設備導入計画）

認定者	市区町村
要件	・計画期間（3年～5年）において、基準年度比で労働生産性が年平均3%以上 向上すること ・労働生産性の向上に必要な生産、販売活動等の用に直接供される設備 ※労働生産性＝（営業利益＋人件費＋減価償却費）／労働者数又は労働者数×1人当たり年間就業時間

〈仕組み図〉

